

Feu vert de la communauté de communes pour la construction

Le Parisis plonge

C'est le premier grand projet de la communauté de communes du Parisis, créée en 2005. Après des années de tergiversations, de tensions et un changement de cap il y a un an, les élus ont réussi à s'accorder sur ce projet, qui devrait voir le jour avant la fin du mandat.

«**C**a a été laborieux mais on a fini par trouver un consensus». Malgré des oppositions (lire article page de droite), qui parlent de décisions «irresponsables» et mettent en doute la capacité de l'intercommunalité à supporter une telle charge financière, Maurice Chevigny est un président heureux.

Le maire (sans étiquette) de la Frette-sur-Seine, à la tête de la communauté de communes du Parisis, qui regroupe en outre Beauchamp, Cormeilles-en-Parisis, Herblay, Montigny-lès-Cormeilles et Pierrelaye (soit près de 90 000 habitants), est enfin parvenu à un accord sur ce projet de nouveaux équipements nautiques.

Le dernier conseil communautaire a donné le feu vert pour le lancement du jury de concours, qui choisira les architectes, et sur le lancement du marché de travaux.

Trois nouvelles piscines vont être construites sur ce territoire dans les années à venir. C'est le premier vrai grand projet à voir le jour pour cette structure intercommunale née en 2005. Le démarrage des travaux est prévu pour 2011, la livraison pour 2013.

26 MILLIONS D'EUROS

Par ordre décroissant, Herblay, la commune la plus importante de l'intercommunalité, sera dotée du plus grand équipement, avec un équipement qualifié de «structurant»: trois bassins, dont un «sportif» de 25m et six couloirs, un bassin «ludique» et un bassin «d'activités», qui servira notamment à l'aquagym, ainsi qu'une pataugeoire. L'équipement aura au total 735m² de surface d'eau. Le projet a donc été revu depuis un an. De 845 à 735m², la piscine herblaysienne a encore un peu rétréci, perdant au passage plus de 100m² de surface d'eau.

L'équipement cormeillais, dit «mixte» a lui été revu à la hausse. Le plan d'eau passant de 370m² à 443m², avec un bassin sportif de 25m et six couloirs, un bassin d'activités aquatiques et un petit espace ludique de 30m².

Enfin, Pierrelaye sera doté d'un équi-



Après des années de polémique, les élus de la communauté de communes se sont enfin accordés sur le projet des équipements nautiques.

pement «de proximité», qui servira aussi à Beauchamp (il sera situé presque à la limite des deux communes) avec un unique bassin sportif de 25m et quatre couloirs, plus un espace ludique de 20m².

Pour attirer davantage le public (ce qui se fait désormais pour de nombreux équipements nautiques), les piscines d'Herblay et de Cormeilles seront équipées d'un espace de bien-être avec sauna et hammam, Herblay ayant aussi un espace «forme-fitness».

«UN ENDETTEMENT SUPPORTABLE»

L'investissement sera de 26 millions d'euros. L'intercommunalité va emprunter, explique Maurice Chevigny «entre 15 et 17 millions sur 25 ans». Contrairement aux craintes de l'opposition, il estime que «ce n'est pas

trop lourd financièrement. Nous avons fait réaliser des études par des cabinets. Ils sont tous arrivés aux mêmes conclusions. Cela ne pose pas de problème. On peut le faire sur la durée du mandat».

Pas de problème car le président de la communauté de communes souligne la bonne santé financière de l'interco, «qui avait fin 2008 un excédent de trésorerie de 2 millions d'euros. On devrait être à 3,5 millions à la fin de l'année. Avec ce projet, on sera dans un endettement supportable».

Par ailleurs, Maurice Chevigny estime que construire ces équipements, ce n'est pas du luxe. «On a fait des études pour cela. Ces équipements, il fallait les faire, cela correspond à des besoins véritables pour les dix

prochaines années, notamment pour les scolaires. À La Frette, nos enfants sont obligés d'aller à la piscine de Cormeilles qui nous héberge».

À Herblay, avec la piscine des Tournesols, déjà ancienne, aux Beauregards, la ville a des difficultés pour pouvoir accueillir tous les scolaires, l'aquagym, les bébés nageurs. Beauchamp envoie ses scolaires à la piscine de Cergy et Pierrelaye à celle d'Osny... Pas pratique tout ça.

Voilà qui a dû inciter les élus à revoir la copie initiale. Elle prévoyait en effet un seul équipement structurant à Herblay, d'un coût de l'ordre de 15 à 16 millions. Une idée qui avait provoqué les foudres de certains élus voisins, dénonçant, alors, un investissement insupportable pour les ressources de l'intercommuna-

lité... En tout cas, pour Maurice Chevigny, le projet piscines n'empêchera pas la communauté de communes de continuer à investir ailleurs, comme par exemple d'«accroître le réseau des lignes de bus, en particulier sur Cormeilles et Herblay».

Quant à Montigny et La Frette, elles bénéficieront chacune en compensation d'une salle polyvalente, Beauchamp aura aussi un équipement, non défini. Ainsi, il y en aura pour tout le monde, pas de jaloux. «Il y a des retombées pour chacune des six villes», se réjouit Maurice Chevigny, même si pour certains, cette sorte de saupoudrage ne correspond pas au principe de l'intercommunalité, censée réduire les coûts et non les augmenter.

Daniel CHOLLET

REPÈRES

Combien ?

26 millions d'euros : le coût du projet, qui aura donc considérablement augmenté ces dernières années.

On parlait au départ de 15 à 17 millions d'euros, avec un seul équipement structurant à Herblay.

Où ?

À Herblay, la piscine naîtra sur le terrain dit des Bayonnes, entre le lycée et la sortie de la 11^e-Avenue ; À Cormeilles, elle sera au sud des Champs-Guillaume, en limite avec les Bois-Rochefort, autour du théâtre du Cormier et du collège Hayet ; À Pierrelaye, le terrain choisi est situé près du collège, limitrophe de Beauchamp.

Quand ?

Le feu vert a été donné lors du dernier conseil communautaire, il y a une dizaine de jours. Les élus ont voté le programme définitif et le financement. Reste à lancer le concours d'architectes. Le démarrage des travaux est prévu en 2011, la livraison des piscines en 2013.

de trois nouvelles piscines à Herblay, Cormeilles et Pierrelaye

dans le grand bain

L'argent public est-il bien géré ? Certains craignent déjà l'asphyxie financière...

Un investissement trop lourd et mal évalué ?

«**P**iscines (s) sans fond (s)»: le jeu de mots résume bien l'état d'esprit des élus d'opposition de Beauchamp. Son leader, Patrick Planche (sans étiquette), conseiller communautaire, met en doute la capacité de la communauté de communes à supporter un investissement de 26 millions d'euros. Et l'élu de rappeler qu'en 2007, alors que le projet ne prévoyait que «la construction d'un équipement mutualisé sans "prestige" à Herblay, pour un coût d'environ 15 millions d'euros, les élus s'interrogeaient déjà sur le coût "prohibitif" par rapport aux moyens de la communauté de communes et l'emprunt de 10 millions d'euros à réaliser». Et le conseiller communautaire d'ajouter : «plus de 26 millions aujourd'hui, ceci ne concerne que la réalisation. À aucun moment, le coût de fonctionnement pour nos

six communes n'a été évalué». Bref, un dossier «mal ficelé», selon le conseiller et «qui ne répond qu'à des intérêts communaux et non communautaires».

«INTERCOMMUNALITÉ DE FAÇADE»

Avant de conclure : «Une fois de plus se confirme cette intercommunalité de façade qui n'a su saisir les enjeux d'un développement commun et durable».

Loeiz Rapinel, élu (DVG) d'opposition à Herblay, tout aussi critique, parle carrément de «décisions irresponsables». Il estime que «la dérive du budget estimatif d'investissement : 1 million d'euros de plus que l'enveloppe initialement prévue», tend à montrer que «tout cela n'est pas sérieux et met gravement en péril la santé financière de cette intercommunalité et donc de notre commune...»



L'actuelle piscine d'Herblay, au parc des sports des Beauregards, vétuste, pourrait être démolie quand sera achevé l'équipement nautique près du lycée Montesquieu.

A Eragny au cœur du village



Gare Eragny/Neuville à 400 m
Gare St-Lazare à 30 min.

Illustration non contractuelle libre interprétation de l'artiste

Renseignez-vous vite !
Espace de vente
Place du 8 mai 1945

01 30 37 38 99
www.e-h.fr

LE
DOMAINE
DES GROUETTES

Profitez de nos **prix de lancement**

22 appartements du studio au 5 pièces
avec terrasse balcon
ou jardin privatif

EUROPEAN  HOMES